

ESBORRANY DE L'ACTA

de la sessió extraordinària de 1^a convocatòria, realitzada pel Ple de la Corporació el vint-i-nou de març de 2010.

Al poble de la Torre de Capdella, vint-i-nou de març de dos mil deu. Essent les vint-i-una hores trenta minuts, es reuneixen a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, els senyors que tot seguit es relacionaran sota la Presidència del Sr. Alcalde, Josep Maria Dalmau i Gil, als efectes de fer sessió pública extraordinària en 1^a convocatòria, la qual es va convocar reglamentàriament per l'Alcaldia.

ASSISTENTS:

- Alcalde:

JOSEP MARIA DALMAU i GIL

- Regidors:

LLUIS PEROY BENET

MARIA PILAR JUANMARTÍ CAPDEVILA

JOAN BONETA CARRERA

JORDI BOSCH MASA

JOSEP AMORÓS BATALLA

SERGI GALANO MUÑOZ

- Secretària:

EULÀLIA BALSELLS TRIQUELL

NO ASSISTEIXEN:

ORDRE DEL DIA

- SOL·LICITUD D'AJUDA AL DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES: "REHABILITACIÓ DE LES ANTIGUES ESCOLES DE MONT-RÓS (1918) COM A CENTRE D'INTERPRETACIÓ DE L'ESCOLA RURAL
- ADJUDICACIÓ DE L'EXCAVACIÓ DEL TERRA INTERIOR DE L'ESGLÉSIA DE SANT VICENÇ DE CAPDELLA
- SUSPENSIO PREVENTIVA DE TOTA MENA DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES EN ELS SECTORS DE LES MODIFICACIONS PUNTUALS DE LES NNSS DEL MUNICIPI DE LA TORRE DE CAPDELLA
- DONAR SUPORT, SI S'ESCAU, DE LA MOCIÓ A LA CONSULTA POPULAR SOBRE LA INDEPENDÈNCIA DE CATALUNYA DEL 25 D'ABRIL
- CERTIFICACIONS D'OBRA
- RETORN DE FIANCES I AVALS

- **INFORMES**
- **PRECS I PREGUNTES**

La Sra. Secretària comprova l'existència de quòrum suficient per realitzar la sessió i el Sr. President declara obert l'acte.

La Sra. Secretària llegeix l'Ordre del Dia de la sessió.
Es tracten els punts i adopten els següents

ACORDS

- SOL·LICITUD D'AJUDA AL DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES: "REHABILITACIÓ DE LES ANTIGUES ESCOLES DE MONT-RÓS (1918) COM A CENTRE D'INTERPRETACIÓ DE L'ESCOLA RURAL.

Atès que en el nucli de Mont-rós, dins el municipi de la Torre de Capdella, hi ha l'edifici conegut com a Antigues escoles de Mont-rós. Es tracta d'un edifici dels anys 1910, i es va construir, com la major part dels equipament que es construïren a la vall amb motiu de la implantació de les Central Hidràuliques. Aquest equipament representa la voluntat d'emprendre una formació social i cultural renovada i moderna, a diferència del que imperava al segle XIX, i l'inici d'una xarxa d'ensenyament que es va estendre per tota la vall de la mà del pedagog Artur Martorell.

Atès que la construcció l'edifici és sòbria i equilibrada, internament aquest fet es posa de relleu amb la claredat distributiva dels espais i en la comunicació entre les dos plantes, i com a elements referenciadors cal esmentar la preservació d'un espai escènic que ocupa una part d'una aula i on s'havien fet representacions i actes culturals de tipus general, demostrant la polivalència de les escoles

Atès que l'Ajuntament vol conservar aquest edifici, pel seu valor històric i cultural, per poder utilitzar les instal·lacions per donar a conèixer aquests fets als visitants i habitants de la vall, i que té el "**Projecte executiu de la rehabilitació de les antigues escoles de Mont-rós (1918) com a centre d'interpretació de l'escola rural**" redactat per l'arquitecte, Sr. [REDACTAT], per un import de 497.755,84 € sense IVA.

Vista la Resolució PTO/660/2010 del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, de 9 de març de convocatòria per a l'any 2010 de subvencions per a actuacions de dinamització territorial a les comarques de muntanya (DOGC núm. 5587 de 15.03.2010).

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Aprovar la sol·licitud d'inclusió als ajuts de Resolució PTO/660/2010 del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, de 9 de març de convocatòria

per a l'any 2010 de subvencions per a actuacions de dinamització territorial a les comarques de muntanya (DOGC núm. 5587 de 15.03.2010), per l'obra anomenada "**Projecte executiu de la rehabilitació de les antigues escoles de Mont-rós (1918) com a centre d'interpretació de l'escola rural**".

Segon.- Comprometre's a la realització de les obres en cas de ser adjudicatari de la subvenció.

Tercer.- Trametre tota la documentació a través de la plataforma creada per a aquest fet, al Departament d'Arquitectura i Paisatge, així com per la plataforma eacat i mitjançant la signatura digital.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- ADJUDICACIÓ DE L'EXCAVACIÓ DEL TERRA INTERIOR DE L'ESGLÉSIA DE SANT VICENÇ DE CAPDELLA.

Atès que l'Ajuntament de la Torre de Capdella està duent a terme les obres de rehabilitació de l'església de Sant Vicenç de Capdella, i que aquesta és tracta d'un Bé d'Interès Cultural Nacional.

Atès que per dur a terme les tasques d'excavació de la terra de l'interior de l'església, s'ha sol·licitat tres pressupostos essent el més econòmic el del Sr. [REDACTED], amb NIF núm. [REDACTED], per un import de 42.985,60 € IVA inclòs.

Vist allò que disposa la Llei de Contractes del Sector Públic, 30/2007 de 30 d'octubre, les lleis 7/1985, de 2 d'abril, i les Normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

Primer.- ADJUDICAR al Sr. [REDACTED], amb NIF núm. [REDACTED], les tasques d'excavació de la terra de l'interior de l'església de Sant Vicenç de Capdella, per un import de 42.985,60 € IVA inclòs, segons pressupost presentat.

Segon.- CITAR l'adjudicatari perquè el dia i hora que oportunament se li indicarà concorri a formalitzar el corresponent contracte administratiu i posterior replanteig de les obres.

Tercer.- NOMENAR com a tècnic director de l'obra l'enginyer tècnic, el Sr. [REDACTED].

Quart.- FACULTAR el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

- SUSPENSIO PREVENTIVA DE TOTA MENA DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES EN ELS SECTORS DE LES MODIFICACIONS PUNTUALS DE LES NNSS DEL MUNICIPI DE LA TORRE DE CAPDELLA.3

Atès que l'Ajuntament de la Torre de Capdella està redactant un conjunt de modificacions puntuals de les Normes Subsidiàries del Municipi, a través de l'empresa Taller d'Arquitectura, S.L. a qui se li va encarregar la redacció de les modificacions en sessió plenària de 30 d'Octubre de 2008, i en ple de 10 de març de 2010.

Atès que la voluntat del Ple municipal, és donar una solució satisfactòria i equilibrada als diversos interessos que conflueixen en els diferents sectors urbanístics del municipi, i de donar una solució satisfactòria als problemes que s'han pogut detectar en el transcurs del temps, en les NNSS del Terme Municipal, des de la seva aprovació definitiva de les el passat 22.02.2001.

Davant la necessitat de redactar les modificacions de les normes amb total seguretat per a la seva correcta tramitació i gestió, caldria protegir l'actuació urbanística municipal mitjançant l'exercici de la facultat prevista a l'art 71 LIUCat; és a dir, suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats, projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, edificació, reforma, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets, o altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial. Aquesta suspensió de llicències, és: a) provisional, atès que no podrà excedir -en cap cas- d'un termini de dos anys; i, b) preventiva, atès que la finalitat és estudiar la formació o reforma de les Modificacions de Normes, concretament, la modificació puntual i integral de l'art 135 NNSS. Aquesta mesura preventiva que ara es proposa al Ple municipal (suspensió de llicències urbanístiques en general) no ocasiona danys ni perjudici als propietaris amb terrenys dins el sector puix podran al·legar allò que al seu dret convingui en el decurs de la tramitació de la modificació puntual de les NNSS (arts. 94.1 LIUCat), bé a través del tràmit d'audiència pública (art 83.4 LIUCat), bé mitjançant la seva impugnació administrativa i/o judicial (art 12 LIUCat) si la consideren contrària a llei

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Acordar la suspensió preventiva de tota mena de llicències urbanístiques en els sectors de les diverses modificacions puntuals de les Normes Subsidiàries, relacionats segons la seva referència cadastral i nucli; això d'acord amb les condicions i l'abast que dissenyava l'art 71 LIUCat. Aquesta suspensió tindrà una duració d'un any d'ençà la publicació de l'acord al BOProv de Lleida, sens perjudici de que es perllongui un any mes per aplicació de l'art 72.1 LIUCat

Segon.- Ordenar que l'acord de suspensió de les tramitacions de plans urbanístics i de llicències sigui publicada al BOProv de Lleida, amb la identificació gràfica de l'àmbit afectat i els elements.

Tercer.- Publicar aquest acord a través dels instruments telemàtics de l'Ajuntament (pàgina web), en compliment d'allò que diu el punt 4rt de la Disposició addicional 20ª LIUCat.

Quart.- Trametre i realitzar tota aquella documentació administrativa necessària per a dur a terme aquest acord.

Cinquè.- Facultar el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

- DONAR SUPORT, SI S'ESCAU, DE LA MOCIÓ A LA CONSULTA POPULAR SOBRE LA INDEPENDÈNCIA DE CATALUNYA DEL 25 D'ABRIL.

Atès que l'Ajuntament de la Torre de Capdella va rebre una sol·licitud de la Coordinadora La Vall Fosca Decideix, en la qual es demanava l'Ajuntament que inclogués dins del Ple de l'Ajuntament la moció de suport a la Consulta Popular. Sobre la independència del proper 25 d'abril de 2010, que es celebrarà al municipi de la Torre de Capdella.

Atès que l'Ajuntament és un òrgan de democràcia, en el qual es permet expressar la voluntat dels seus veïns, en tots aquells àmbits de la societat que creguin oportuns, dins dels paràmetres de la legalitat, considera que aquesta consulta popular és una de les formes d'expressió dels ciutadans vers les qüestions que els interessin.

Atès que per aquesta Consulta s'han instal·lat cartells i propaganda per donar a conèixer l'acte, es demana a la Coordinadora, que un cop acabada la Consulta, siguin retirats de la via pública.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Donar suport, si s'escau, de la moció a la consulta popular sobre la independència de Catalunya del 25 d'abril de 2010, amb la menció expressa de que "l'Ajuntament és un òrgan de democràcia, en el qual es permet expressar la voluntat dels seus veïns, en tots aquells àmbits de la societat que creguin oportuns, dins dels paràmetres de la legalitat, considera que aquesta consulta popular és una de les formes d'expressió dels ciutadans vers les qüestions que els interessin".

Segon.- Demanar als membres de la coordinadora La Vall Fosca Decideix, que retirin tota la propaganda que per aquesta consulta s'hagi instal·lat al municipi.

Tercer. Notificar aquest acord a l'interessat.

Quart.- Facultar el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord

- CERTIFICACIONS D'OBRES.

A) Vista i revisada la certificació 3^a i última de l'obra "URBANITZACIÓ CARRERS DE BAIX DEL NUCLI DE CAPDELLA", amb un import de 88.031,24 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 23 de març de 2010.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de cinc dels set membres que componen la Corporació aprova la certificació.

B) Vista i revisada la certificació 2ª i última de l'obra "ABASTAMENT D'AIGUA AL NUCLI D'ENVALL", amb un import de 106.917,50 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 23 de març de 2010.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de cinc dels set membres que componen la Corporació aprova la certificació i realitzar la seva justificació als efectes del cobrament de l'ajut del PUOSC."

C) Vista i revisada la certificació 2ª de l'obra "URBANITZACIÓ INTEGRAL DEL CARRER MAJOR I LA PLAÇA DE LA POBLETA DE BELLVEÍ", amb un import de 144.198,68 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 23 de març de 2010.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, cinc dels set membres que componen la Corporació aprova la certificació i realitzar la justificació als efectes del cobrament de l'ajut de l'Agència Catalana de l'Aigua i del PUOSC.

- RETORN DE FIANCES I AVALS.

A) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: REHABILITACIÓ I TERRENYS, S.A. .

Objecte: "Aval per les obres d'urbanització de la UA LP7 de la Pobleta de Bellveí, Expedient 005/05/LP.

Import fiança: 14.112,24 € (mitjançant aval bancari de Caixa d'Estalvis de Catalunya)

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- INFORMES.

A) El Sr. Alcalde dóna compte que el proper dia 31 de març, vindrà el Conseller de Governació, Hble. Sr. Ausàs, per inaugurar el centre de Treball de la Pobleta de Bellveí, si algú hi vol assistir hi està convidat

El Consistori en queda assabentat.

B) El Sr. Alcalde dóna compte que el proper dia 9 d'abril hi haurà la visita del Conseller d'Educació, el Hble. Sr. Maragall, que vindrà a visitar l'escola del municipi, tant la construcció de la nova, com on es troben els nens actualment

El Consistori en queda assabentat.

- PRECS I PREGUNTES

No se'n efectuen.

I sense cap altre assumpte a tractar, el Sr. President aixeca la sessió a les vint-i-una hores quaranta-cinc minuts del dia assenyalat a l'inici, de la qual n'estenc aquesta acta que un cop aprovada es transcriurà als corresponents fulls oficials. Tot el qual certifico.

L'ALCALDE,

LA SECRETARIA