

## ESBORRANY DE L'ACTA

de la sessió ordinària de 1<sup>a</sup> convocatòria, realitzada pel Ple de la Corporació el dos de febrer de 2011.

Al poble de la Torre de Capdella, dos de febrer de dos mil onze. Essent les vint hores trenta minuts, es reuneixen a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, els senyors que tot seguit es relacionaran sota la Presidència del Sr. Alcalde, Josep Maria Dalmau i Gil, als efectes de fer sessió pública ordinària en 1<sup>a</sup> convocatòria, la qual es va convocar reglamentàriament per l'alcaldia.

### ASSISTENTS:

- Alcalde:

JOSEP MARIA DALMAU GIL

- Regidors:

LLUIS PEROY BENET

MARIA PILAR JUANMARTÍ CAPDEVILA

JOAN BONETA CARRERA

JORDI BOSCH MASA

JOSEP AMORÓS BATALLA

SERGI GALANO MUÑOZ

### NO ASSISTEIXEN:

- Secretària:

EULÀLIA BALSELLS TRIQUELL

## ORDRE DEL DIA

- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR
- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA
- APROVACIÓ DEL PRESSUPOST PER L'ANUALITAT 2011
- CANCEL·LACIÓ DE L'APLICACIÓ DELS CRITERIS I CONDICIONS A APLICAR EN LES L·LICÈNCIES D'OBRES QUE AFECTIN LES CIRCUMSTÀNCIES EXCEPCIONALS DE LES INCLEMÈNCIES METEOROLÒGIQUES SUCCEÏDES EL DIA 01.09.2009
- COMISSIÓ DE COMPTES DE L'ANUALITAT 2009
- APROVACIÓ DEL PROJECTE I CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "REHABILITACIÓ DE LES ANTIGUES ESCOLES DE MONT-RÓS"
- CERTIFICACIONS D'OBRA
- RETORN DE FIANCES I AVALS
- SOL·LICITUDS I L·LICÈNCIES
- FACTURES I PAGAMENTS
- INFORMES

## - PRECS I PREGUNTES

La Sra. Secretària comprova l'existència de quòrum suficient per a realitzar la sessió i el Sr. President declara obert l'acte.

La Sra. Secretària llegeix l'Ordre del Dia de la sessió.

Es tracten els punts i adopten els següents

## ACORDS

### **- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Es dóna compte de l'acta corresponent a la sessió extraordinària realitzada el vint-i-dos de desembre de 2010, l'esborrany de la qual, tramès prèviament a tots els regidors, consta de vint-i-set fulls, segellats i numerats, s'aprova per unanimitat dels assistents que componen la Corporació i de l'acta corresponent a la sessió extraordinària realitzada el vint de gener de 2011, l'esborrany de la qual, tramès prèviament a tots els regidors, consta de dos fulls, segellats i numerats, s'aprova per unanimitat dels assistents que componen la Corporació

### **- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA**

Seguidament es dóna compte de les Resolucions de l'alcaldia núm. 86/2010, 87/2010, 88/2010 i 89/2010, de l'any 2010, que consten en el llibre de resolucions de l'alcaldia d'aquesta Entitat.

L'Ajuntament en Ple en queda assabentat.

### **- APROVACIÓ DEL PRESSUPOST PER L'ANUALITAT 2011**

Havent donat compte al Ple del Projecte de Pressupost General Municipal per a l'exercici de 2011 que contempla tots els drets i obligacions que es volen assumir durant el mateix, i que s'integra pel de la pròpia entitat i el del Patronat Municipal de Turisme de la Vall Fosca.

Vistos els documents que l'integren.

Vistos els articles 22 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i els articles 162 i següents de la Llei 2/2004 de 5 de març, del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

El Ple, per majoria absoluta, amb els vots a favor del Sr. Alcalde, Josep Maria Dalmau, i els regidors, Sr. Lluís Peroy, Sr. Joan Boneta, Sra. Pilar Juanmartí, Sr. Jordi Bosch, Sr. Amorós, i l'abstenció del Sr. Galanó assistents al Ple, acorda:

PRIMER.- APROVAR inicialment el Pressupost General de l'Ajuntament de la Torre de Capdella per a l'exercici 2011, que inclou el de la pròpia entitat i el del Patronat Municipal de Turisme de la Vall Fosca, i que presenta el següent resum per capítols:

- PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT (PRÒPIA ENTITAT)

<b>INGRESSOS</b>	
Capítol I	1.701.000,00
Capítol II	25.721,00
Capítol III	339.450,00
Capítol IV	413.656,49
Capítol V	44.300,00
Capítol VI	0,00
Capítol VII	470.602,86
Capítol VIII	0,00
Capítol IX	0,00
<b>TOTAL INGRESSOS</b>	<b>2.994.730,35</b>

<b>DESPESES</b>	
Capítol I	735.000,00
Capítol II	989.318,86
Capítol III	0,00
Capítol IV	86.800,00
Capítol VI	1.174.833,99
Capítol VII	8.777,50
Capítol VIII	0,00
Capítol IX	0,00
<b>TOTAL DESPESES</b>	<b>2.994.730,35</b>

PRESSUPOST DEL PATRONAT MUNICIPAL DE TURISME DE LA VALL FOSCA:

<b>INGRESSOS</b>	
Capítol I	0,00
Capítol II	0,00
Capítol III	139.500,00
Capítol IV	70.600,00
Capítol V	700,00
Capítol VI	0,00
Capítol VII	0,00
Capítol VIII	0,00
Capítol IX	0,00

<b>TOTAL INGRESSOS</b>	210.800,00
------------------------	------------

<b>DESPESES</b>	
Capítol I	107.300,00
Capítol II	102.900,00
Capítol III	600,00
Capítol IV	0,00
Capítol VI	0,00
Capítol VII	0,00
Capítol VIII	0,00
Capítol IX	0,00
<b>TOTAL DESPESES</b>	210.800,00

ESTAT DE CONSOLIDACIÓ DEL PRESSUPOST:

<b>INGRESSOS</b>	
Capítol I	1.701.000,00
Capítol II	25.721,00
Capítol III	478.950,00
Capítol IV	484.256,49
Capítol V	45.000,00
Capítol VI	0,00
Capítol VII	470.602,86
Capítol VIII	0,00
Capítol IX	0,00
<b>TOTAL INGRESSOS</b>	<b>3.205.530,35</b>

<b>DESPESES</b>	
Capítol I	842.300,00
Capítol II	1.092.218,86
Capítol III	600,00
Capítol IV	86.800,00
Capítol VI	1.174.833,99
Capítol VII	8.771,50
Capítol VIII	0,00
Capítol IX	0,00
<b>TOTAL DESPESES</b>	<b>3.205.530,35</b>

SEGON.- SOTMETRE a informació pública, per un període de quinze dies hàbils, l'expedient tramitat, mitjançant publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província i Tauler d'Anuncis, a efectes que es puguin presentar les reclamacions oportunes, entenent-lo definitivament aprovat en el cas que durant l'esmentat termini no es presentin reclamacions.

TERCER.- DETERMINAR que aquest aprovació, suposa implícitament la de:

- a) Les bases d'execució del pressupost.
- b) La plantilla orgànica i la relació de llocs de treball.
- c) La classificació dels llocs de treball.
- d) L'acceptació formal de les subvencions que estan contemplades.
- e) La de les operacions de crèdit previstes.

En aquest punt intervé:

- El Sr. Dalmau comenta que és un pressupost adequat a les necessitats del municipi, hi ha una disminució del 1,54 % respecte al pressupost de l'any 2010, i dins del marc establert pel pla econòmic financer aprovat.
- El Sr. Galanó comenta que ell s'absté de la votació.

**- CANCEL·LACIÓ DE L'APLICACIÓ DELS CRITERIS I CONDICIONS A APLICAR EN LES LLICÈNCIES D'OBRES QUE AFECTIN LES CIRCUMSTÀNCIES EXCEPCIONALS DE LES INCLEMÈNCIES METEOROLÒGIQUES SUCCÈIDES EL DIA 01.09.2009**

Atès que l'Ajuntament de la Torre de Capdella va redactar el reglament de les normes reguladores per l'obtenció de llicències d'obra amb caràcter extraordinari que es transcriu literalment degut a què el passat 1 de setembre de 2009 es va produir un fenomen meteorològic de caràcter excepcional al municipi de la Torre de Capdella, el qual es va caracteritzar per les enormes dimensions de les pedres que van castigar especialment els nuclis de Castell-Estaó, Molinos, Paüls de Flamicell, Pobellà, Mont-rós, Astell, Oveix i Aguiró.

Vist que va ser una prioritat per l'Ajuntament de la Torre de Capdella assolir el retorn a la normalitat de tots els serveis i infraestructures, l'Ajuntament, va assumir tots els costos de gestió de retirada, de tot el material de cubrició de fibrociment amb amiant en tot el municipi, a tals efectes va ser necessari redactar unes normes reguladores per gestionar la retirada del fibrociment i la col·locació dels elements de substitució, així com la creació d'una partida pressupostària adient, mitjançant una modificació de crèdit.

Atès que no sols en els nuclis afectats per l'esdeveniment meteorològic hi havia cobertes amb plaques de fibrociment contaminant, l'Ajuntament ha col·laborat amb els veïns que han desitjat eliminar les plaques de fibrociment amb amiant tot i que no s'hagin vist afectats per la pedregada.

Atès el caràcter d'excepcionalitat de les llicències a atorgar per a la retirada de les plaques de fibrociment amb amiant, es redactà un plec de condicions per regularitzar les llicències que es podien acollir a aquestes condicions en tot el municipi, i durant un període de 6 mesos, prorrogables d'acord amb el TRLUC. Vista la interpretació que ofereixen les NNSS de Planejament del Municipi de la TORRE DE CAPDELLA aprovades en data 21/02/2001.

Atès que el període de retirada de plaques de fibrociment amb amiant es va prorrogar en dues ocasions, en sessió plenària de 18 de març de 2010 i per Resolució d'alcaldia 43/2010, de 25 de juny de 2010.

Atès que ja han passat tots els terminis, l'Ajuntament cancel·la l'aplicació dels criteris per a les llicències sol·licitades amb caràcter excepcional, i tots els beneficis que aquests criteris portaven implícit.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

**Primer.-** Cancel·lar l'aplicació dels criteris per a les llicències sol·licitades amb caràcter excepcional, i tots els beneficis que aquests criteris portaven implícit.

**Segon.-** Facultar el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

En aquest punt intervé:

- El Sr. Dalmau comenta que s'ha ajudat als veïns i ha estat una despesa per al municipi, que no s'ha pogut destinar a altres inversions
- El Sr. Galanó comenta que ha canviat la visió dels pobles des de lluny.

## **- COMISSIÓ DE COMPTES DE L'ANUALITAT 2009**

Havent donat compte a la Comissió Especial de Comptes del contingut dels Comptes Generals que inclouen el de la pròpia entitat i del Patronat Municipal de Turisme de la Vall Fosca, corresponents a l'exercici 2009 juntament amb els justificants comptables corresponents i llibres de comptabilitat, que presenten els següents resums:

PRÒPIA ENTITAT (AJUNTAMENT):

### 1.-BALANÇ DE SITUACIÓ

#### ACTIU

Immobilitzat material.....	1.441.114,00
Immobilitzat immaterial.....	601,01
Inversions en infraestructura i bens d'ús gral. ....	2.477.394,73
Deutors.....	1.945.465,87
Comptes financers.....	2.415.498,81
<b>Total ACTIU.....</b>	<b>8.487.064,65</b>

#### PASSIU

Patrimoni i reserves.....	6.633.314,37
Resultats d'exercicis anteriors.....	0,00

Deutes a llarg termini.....	0,00
Deutes a curt termini.....	112.368,88
Benefici exercici.....	1.693.592,92
<b>Total PASSIU.....</b>	<b>8.487.064,65</b>

## 2.-COMPTE DE RESULTATS

Vendes i ingressos.....	3.417.078,53
Despeses d'explotació.....	1.732.838,90
Marge explotació.....	1.684.239,63
Amortització.....	126.581,37
<b>RESULTATS CORRENTS DE L'EXERCICI.....</b>	<b>1.557.658,26</b>
<b>RESULTATS EXTRAORDINARIS.....</b>	<b>146.964,75</b>
<b>RESULTAT DE LA CARTERA DE VALORS .....</b>	<b>36.885,79</b>
<b>MODIFICACIÓ DE DRETS I OBLIGACIONS .....</b>	<b>- 47.915,88</b>
<b>RESULTATS DE L'EXERCICI.....</b>	<b>1.693.592,92</b>

## 3.-RESULTAT PRESSUPOSTARI DE L'EXERCICI

Drets reconeguts nets.....	2.049.379,33
Obligacions reconegudes netes.....	1.779.305,68
Resultat pressupostari.....	-252.509,96
Despeses finançades amb romanent líquid de tresoreria.....	791.488,32
Desviacions de finançament negatiu de l'exercici .....	127.197,06
Desviacions de finançament positiu de l'exercici.....	781.314,45
Resultat pressupostari ajustat.....	-115.139,03

## 4.-ESTAT DE ROMANENT DE TRESORERIA

Deutors pendents de cobrar a final exercici.....	1.948.578,33
Creditors pendents de pagar a final exercici.....	144.953,04
Fons líquids a la tresoreria final exercici.....	2.415.498,81
Saldos de dubtós cobrament .....	2.992,46
Romanent de tresoreria per despeses generals.....	3.434.817,19
<b>ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL.....</b>	<b>4.219.124,10</b>

## PATRONAT MUNICIPAL DE TURISME DE LA VALL FOSCA:

### 1.-BALANÇ DE SITUACIÓ

#### ACTIU

Immobilitzat material.....	81.651,13
Deutors .....	1.075,17
Comptes financers.....	98.153,39

Pèrdua de l'exercici.....	0,00
Ajustos per periodificació .....	6.424,12

Total ACTIU..... 187.303,81

## PASSIU

Patrimoni i reserves .....	230.942,41
Resultats exercicis anteriors .....	-33.846,07
Subvencions de capital.....	0,00
Resultat exercici .....	-9.806,10
Deutes a curt termini.....	13,57
Total PASSIU.....	187.303,81

## 2.-COMPTE DE RESULTATS

Vendes i ingressos.....	198.993,75
Despeses d'explotació.....	187.846,83
Marge explotació.....	11.146,92
Despeses financeres.....	433,35
Amortització.....	26.011,63
RESULTATS CORRENTS DE L'EXERCICI.....	-15.298,06
RESULTATS EXTRAORDINARIS.....	3.495,42
RESULTAT DE LA CARTERA DE VALORS .....	6,58
MODIFICACIÓ DE DRETS I OBLIGACIONS .....	0,00
RESULTATS DE L'EXERCICI.....	-11.796,06

## 3.-RESULTAT PRESSUPOSTARI DE L'EXERCICI

Drets reconeguts nets.....	200.990,29
Obligacions reconegudes netes.....	194.704,30
Resultat pressupostari.....	6.285,99
Despeses finançades amb romanent líquid de tresoreria.....	0,00
Resultat pressupostari ajustat.....	6.285,99

## 4.-ESTAT DE ROMANENT DE TRESORERIA

Deutors pendents de cobrar a final exercici.....	98.153,39
Creditors pendents de pagar a final exercici.....	13,57
Fons líquids a la tresoreria final exercici.....	1.075,17
Romanent de tresoreria afectat a desp.finalistes.....	0,00
Romanent de tresoreria per despeses generals.....	99.214,99
<b>ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL.....</b>	<b>99.214,99</b>

Vist tot el qual i trobant-ho conforme, la Comissió Especial de Comptes, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.- INFORMAR** favorablement els Comptes Generals de la pròpia entitat, Ajuntament de la Torre de Capdella i del Patronat Municipal de Turisme de la Vall Fosca, corresponents a l'any 2009.

**SEGON.- EXPOSAR-LOS** al públic durant el termini de quinze dies mitjançant la corresponent publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província i al Taulell d'Anuncis de la Corporació.

**TERCER.- TRAMETRE'LS**, un cop formalitzat el tràmit anterior i resoltes les possibles reclamacions per aquesta Comissió, si se'n produeixen, al Ple de l'Ajuntament per a la seva aprovació.

El consistori en queda assabentat.

### **- APROVACIÓ DEL PROJECTE I CONTRACTACIÓ DE L'OBRA REHABILITACIÓ DE LES ANTIGUES ESCOLES DE MONT-RÓS**

Atès que en el Pressupost municipal vigent, hi figura inclosa l'obra titulada **“REHABILITACIÓ DE LES ANTIGUES ESCOLES DE MONT-RÓS (1918) COM A CENTRE D'INTERPRETACIÓ DE L'ESCOLA RURAL”**, d'aquesta corporació local, amb un pressupost de 497.755,80 € sense IVA (587.351,84 € IVA inclòs) amb una subvenció de la Direcció General de Desenvolupament Rural LEADER, per import de 249.972,96 €, redactat per l'arquitecte Sr. [REDACTAT].

Atès que la seva execució ha de ser en un període curt de temps degut a què s'ha de justificar la subvenció, és necessari iniciar la contractació supeditada a la correcta publicació del projecte de l'obra.

Atesa la normativa vigent en matèria de Plans d'obres i serveis, i Contractació Administrativa, en especial, la llei 7/1985, de 2 d'abril, i 2/2003, de 28 de Juliol; el R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril; i la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, modificada per Llei 34/2010 de 5 d'agost.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda:

**Primer.-** Aprovar inicialment el projecte de l'obra **“REHABILITACIÓ DE LES ANTIGUES ESCOLES DE MONT-RÓS (1918) COM A CENTRE D'INTERPRETACIÓ DE L'ESCOLA RURAL”** i exposar en el Butlletí Oficial de la Província l'aprovació acordada en el punt primer, durant el termini de trenta dies, als efectes que es puguin presentar reclamacions i/o al·legacions; en el cas que no se'n presentés, s'entendrien aprovats definitivament.

**Segon.-** Contractar mitjançant concurs obert amb més d'un criteri d'adjudicació, de l'obra titulada **“REHABILITACIÓ DE LES ANTIGUES ESCOLES DE MONT-RÓS (1918) COM**

**A CENTRE D'INTERPRETACIÓ DE L'ESCOLA RURAL**", per import de 497.755,80 € sense IVA (587.351,84 € IVA inclòs), supeditat a la correcta publicació del projecte.

**Tercer.-** Aprovar el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres pel procediment esmentat.

**Quart.-** Sotmetre a informació pública, pel termini de vint-i-sis dies naturals, mitjançant anunci publicat al BOP i DOGC, el plec de condicions a l'efecte de possibles reclamacions, atès el que disposa l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i que s'anunciarà simultàniament el concurs públic a què fa referència.

**Cinquè.-** Nomenar com a tècnic director de l'obra l'arquitecte tècnic Sr. [REDACTED].

**Sisè.-** Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester, l'alcaldia per a la tramitació i execució del present acord.

### **- CERTIFICACIONS D'OBRES.**

No hi ha cap certificació.

### **- RETORN DE FIANCES I AVALS**

**A)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: [REDACTED].

Objecte: "Canvi del material de la coberta del Paller de Casa Toni, al nucli de Pobellà", Expedient: 091/09/PO.

Import fiança: 120,20 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

**PRIMER.-** Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

**SEGON.-** Facultar l'alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

**B)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: [REDACTED].

Objecte: "Canvi del material de la coberta de Casa Toni, al nucli de Pobellà", Expedient: 090/09/PO.

Import fiança: 120,20 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

**PRIMER.-** Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

**SEGON.-** Facultar l'alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

**C)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: [REDACTED].

Objecte: “Remodelació de la vivenda a Casa Jaumarró, al nucli de la Plana de Mont-rós”, Expedient: 110/09/LPL  
 Import fiança: 120,20 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.  
 SEGON.- Facultar l'alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

**D)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: [REDACTED]  
 Objecte: “Canvi del material de la coberta de Casa Quel, del nucli de Mont-rós”.  
 Expedient 116/09/AS  
 Import fiança: 120,20 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.  
 SEGON.- Facultar l'alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

**E)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: [REDACTED]  
 Objecte: “Millora de la coberta existent a Casa Jonico, al nucli d'Estavill”,  
 Expedient: 074/08/ET.  
 Import fiança: 120,20 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.  
 SEGON.- Facultar l'alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

**F)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

1. Contractista: [REDACTED]  
 Objecte: “Canvi del material de coberta de Casa Serni, al nucli de Mont-rós”.  
 Expedient 125/09/MT  
 Import fiança: 120,20 €  
 2. Objecte: “Canvi del material de coberta del corral de Casa Serni, al nucli de Mont-rós”. Expedient 126/09/MT  
 Import fiança: 120,20 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

**G)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: [REDACTED]

Objecte: "Canvi del material de la coberta del Paller de Casa Pere, al nucli d'Oveix", Expedient: 2010/105/O.

Import fiança: 120,20 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

**H)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: [REDACTED]

Objecte: "Projecte de rehabilitació de coberta en edifici unifamiliar entre mitgeres a Casa Pepe d'Aranyó al nucli de Mont-rós". Expedient: 075/09/MT.

Import fiança: 120,20 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

**I)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: [REDACTED]

Objecte: "Canvi de coberta a Casa Gallego, al nucli de Castell-Estaó", Expedient: 2010/009/CE.

Import fiança: 120,20 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

**J)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: [REDACTED]

Objecte: “Repicar, sanejar i rejuntar amb pedra vista la façana principal de Casa Gallego, al nucli de Castell-Estaó”, Expedient: 2010/082/CE.

Import fiança: 120,20 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

**K)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: [REDACTED]

Objecte: “Canvi de material de coberta i fer reparacions a Casa Bepa, al nucli de Mont-rós”, Expedient: 174/09/MT

Import fiança: 120,20 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

**L)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: [REDACTED]

Objecte: “Canvi de la tela asfàltica de Casa Baita, al nucli de Capdella”. Expedient 2010/079/C

Import fiança: 120,20 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

**M)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: [REDACTED]

Objecte: “Obres d'estintolament per la reforma de la coberta de Casa Martí, al nucli de Mont-rós”. Expedient 2010/063/MT

Import fiança: 186,91 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

**N)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: ██████████

Objecte: "Canvi d'armaris i marbres de la cuina a Casa Sarrat, al nucli de Capdella". Expedient 2010/069/C

Import fiança: 120,20 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

### **- SOL·LICITUDS I LLICÈNCIES.**

#### **- SOL·LICITUDS**

**A) CONSELL ESPORTIU PALLARS JUSSÀ.** Vista la sol·licitud presentada pel CONSELL ESPORTIU DEL PALLARS JUSSÀ, amb NIF: V-25034216, en escrit de 15 de gener de 2011, amb R/entrada núm. 38 de 18.01.2010 en la que es demana un ajut econòmic de 100,00 € per al curs 2010-11 per impulsar les activitats esportives que es realitzen en la comarca i continuar amb el procés d'organització d'activitats en els diferents municipis de la comarca.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda:

**Primer.-** Concedir i fer efectiu un ajut econòmic de 100,00 € per al curs 2010-11 per impulsar les activitats esportives que es realitzen en la comarca i continuar amb el procés d'organització d'activitats en els diferents municipis de la comarca al CONSELL ESPORTIU PALLARS JUSSÀ.

**Segon.-** Notificar aquest acord al sol·licitant.

**Tercer.-** Facultar l'alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

**B)** ██████████. Vista la sol·licitud presentada pel Sr. ██████████ amb DNI núm. ██████████, en escrit de 8 de desembre de 2010, amb R/entrada núm. 1 de 03.01.2011 en la que es demana un ajut econòmic per l'organització de la "Segona Excursió amb Raquetes i Esquí antic a la Vall Fosca" i projecció d'una pel·lícula, per un import de 300,00 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

**Primer.-** Concedir i fer efectiu un ajut econòmic de 300,00 € per a cobrir les despeses que s'han realitzat per l'organització de la "Segona Excursió amb Raquetes i Esquíes antics a la Vall Fosca" i projecció d'una pel·lícula, al Sr. [REDACTED].

**Segon.-** Notificar aquest acord al sol·licitant.

**Tercer.-** Facultar l'alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

**C)** [REDACTED]. Vista la sol·licitud presentada per la Sra. [REDACTED], amb DNI núm. [REDACTED], en escrit de 23 de desembre de 2010, amb R/entrada núm. 1546 de 23.12.2010 en la que es demana un ajut econòmic per a indemnitzar els desperfectes ocasionats en la finca "la Feixa" durant les obres de reforma de l'ermita de Sant Marc al nucli de Pobellà, per import de 1.747,00 €.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

**Primer.-** Concedir i fer efectiu un ajut econòmic de 1747,00 € per indemnitzar els desperfectes ocasionats en la finca "la Feixa" durant les obres de reforma de l'ermita de Sant Marc al nucli de Pobellà, a la Sra. [REDACTED].

**Segon.-** Notificar aquest acord al sol·licitant.

**Tercer.-** Facultar l'alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

## **- LLICÈNCIES**

**A)** [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. Dolors Badia Bringué, amb DNI núm. 78047580-R, en què demana llicència municipal d'obres menors per la consolidació d'un mur a Casa Cuina, al nucli de Pobellà, amb referència cadastral núm. 4560413CG3946S0001VK, segons sol·licitud de data 27.09.2010, R/entrada núm.- 1161 del dia 27.09.2010. Expedient núm.- 2010/111/PO

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'Ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 31.01.2011 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

### **"Conclusió:**

*Que l'obra es considera menor per no tenir moviment estructural.*

*Que s'informa **favorablement** la llicència d'obres municipal per la consolidació d'un mur existent a Casa Cuina de Pobellà.*

*PEM: 6.400,00 €*

*Aval de runes : 120,20 €"*

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord

**B)** [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], amb DNI núm. [REDACTED], en què demana llicència municipal d'obres menors per rejuntar la façana de casa Mandola, al nucli de la Pobleta de Bellveí, amb referència cadastral núm. 2002617CG3920S0001EM, segons sol·licitud de data 07.10.2010, R/entrada núm.- 1195 del dia 07.10.2010. Expedient núm.- 2010/114/LP.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'Ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 31.01.2011 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

**“Conclusió:**

*Que l'obra es considera menor per no tenir moviment estructural. Que s'informa **favorablement**, la llicència d'obres reparació de revestiment de façana.*

*PEM :5.200,00 €*

*Aval de runes: 120,20 €”*

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

**C)** [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], amb DNI: [REDACTED], en què demana llicència municipal d'obres menors per al

tancament de la propietat de casa Marxant, amb referència cadastral núm. 2002908CG3920S0001UM, al nucli de la Pobleta de Bellveí, segons sol·licitud de data 23.12.2010, R/entrada núm.- 1555 del dia 23.12.2010. Expedient núm.- 2010/127/LP.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 31.01.11 informen desfavorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

*“Que es sol·licita tancar un porxo en planta baixa.*

**Conclusió:**

*Que s’informa **desfavorablement** el tancament del porxo, vist que els porxos segons l’article 57 de les Normes subsidiàries de planejament del municipi de La Torre de Capdella, que regula les servituds, porxats i passos coberts existents, es tenen que mantindrà en el cas de possibles transformacions de les edificacions”*

Atès l’article 89 del Reglament d’Obres i Serveis dels ens locals (Decret 179/1995 de 13 de juny), i l’article 180 de Decret Legislatiu 1/2005 de 26 de juliol, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei d’Urbanisme.

L’Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents que componen la Corporació, acorda:

**Primer.-** Denegar l’atorgament de la llicència municipal d’obres pel tancament de la propietat de Casa Marxant amb referència cadastral núm. 2002908CG3920S0001UM, segons la documentació que consta a l’expedient.

**Segon.-** Notificar l’acord al sol·licitant.

**Tercer.-** Facultar l’alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.”

**D)** [REDACTED]. Atès l’expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED] amb DNI núm. [REDACTED], en què demana llicència municipal d’obres per la rehabilitació parcial d’un habitatge unifamiliar, sense afectació estructural ni augment de superfície, a Casa Fornons al c/ Únic s/n al nucli d’Espui, segons sol·licitud de data 27.01.2011, R/entrada núm.- 70 del dia 27.01.2011., i “Projecte bàsic i executiu de rehabilitació parcial d’un habitatge unifamiliar (sense afectació estructural, ni augment de superfície” redactat per l’arquitecte [REDACTED], visat pel Col·legi d’Arquitectes de Catalunya, amb núm. 20100520357 de data 11.01.2010. Expedient núm.- 2011/003/E.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 31.01.11 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

*“Es tracta de una rehabilitació interior d’un volum existent sense augment. La superfície total de la parcel·la es de 888,00 m<sup>2</sup>.*

**SUPERFÍCIE D’ACTUACIÓ DE LA REHABILITACIÓ**

Planta Baixa	82,80 m <sup>2</sup>
Planta Sotacoberta	78,38 m <sup>2</sup>

**TOTAL rehabilitació: 161,18 m<sup>2</sup>**

### **6.- Documentació a aportar per l'obtenció de la llicència:**

---

- Plànol acotat de l'ocupació de via pública per a emmagatzematge de materials **si és necessari**, definint zona acotada per la tanca i amplex de vial en una zona de 50 metres al costat de l'obra.
- Document de l'empresa constructora de no accedir a la zona d'obra amb camions de més de 20 T i de reposició dels desperfectes en paviments i infraestructures abans de 15 dies des de el seu deteriorament o trencament, acceptant la paralització de les obres en cas de no complir el plaç.
- Fer un refós final en cas de modificació de plànols.

### **7-Conclusió:**

---

El present expedient s'informa **FAVORABLEMENT** als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per a la rehabilitació de:

Tipus edifici.	HABITATGE UNIFAMILIAR .
Entitats	1 habitatge
Superfície del solar	888,00 m <sup>2</sup>
Referència cadastral solar	4624301CH3042N0001QR
Superfície construïda	917,00 m <sup>2</sup>

PEM:	<b>42.524,37 €</b>
Aval de runes :	<b>241,96 €</b>

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 850,49 €.

Quart.- Facultar l'alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

### **- FACTURES I PAGAMENTS.**

Vista i revisada la relació de factures i pagaments núm. 1/2011 que comprèn del núm. 1 al 50, ambdós inclosos, amb un import total de 138.460,66 €

Vista i revisada la factura presentada pel Sr. [REDACTED], del 31.01.2011, en concepte de honoraris octubre/novembre/desembre 2010, per un import de 10.359,38 €;

Vista i revisada la factura presentada pel Sr. [REDACTED], del 31.01.2011, en concepte de honoraris gener 2011, per un import de 2.636,22 €

Vista i revisada la factura

presentada per la Sra. [REDACTED], del 31.01.2011, en concepte de assessorament de l'exposició de la guerra Civil a la Fira de la Pobleta, per un import de 229,50 €;

I vistes les factures i els pagaments no inclosos en l'esmentada relació presentades i/o realitzats per càrrec a comptes bancaris i altres des de la darrera aprovació de factures i pagaments pel Ple fins aquesta data.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda aprovar-los a tots els efectes.

### **- INFORMES.**

**A) DIPUTACIÓ DE LLEIDA.** Atès que la Diputació de Lleida reivindica un finançament just i suficient per a les hisendes locals que permeti mantenir el nivell i qualitat dels serveis que presten el Ens Locals en benefici dels ciutadans i ciutadanes.

Per aquest motiu insta a l'Estat a crear un Fons Especial de Finançament anual dotat amb la quantitat recaptada per l'Estat en concepte d'IVA general per part dels Ens Locals procedent del finançament de bens i serveis públics bàsics i de primera necessitat.

La Diputació de Lleida comunicarà aquest acord a la Generalitat de Catalunya, al Govern de l'Estat, Ajuntaments de la Demarcació de Lleida, ACM i FMC i FEMP.

El Consistori en queda assabentat.

**B)** El Sr. Alcalde dóna compte que degut a la crisi, i a la baixada del volum d'obres de l'Ajuntament s'ha hagut de prescindir de l'arquitecte tècnic, el Sr. [REDACTED]. L'oficina tècnica estarà composta ara per l'arquitecte, el Sr. [REDACTED], i la Sra. [REDACTED], com a tècnica mediambiental, mentre que el cap de la brigada s'encarregarà de la vigilància de les obres.

El Consistori en queda assabentat.

**C)** El Sr. Alcalde dóna compte que el dia d'avui ha començat la nova línia dels autocars ALSA, els dimecres per anar a Mercat a Pobla de Segur. De moment els mesos de juliol i agost no hi haurà servei, però s'intentarà des de l'Ajuntament fer una carta demanant que aquells dos mesos, que es quan hi ha més gent i per tant més demanda, també hi hagi servei d'autobús al mercat.

El Consistori en queda assabentat.

**D)** El Sr. Alcalde dóna compte que aquest any fa 100 anys de les obres de les Centrals de Capdella.

L'Ajuntament està treballant per fer diverses activitats, conjuntament amb els ajuntaments de Salàs i Tremp. El Consell Comarcal de moment no hi intervé.

Es vol inaugurar el dia 17 de febrer, al Palau Robert de Barcelona, i per aquest motiu es va anar a parlar amb la Generalitat, però de moment no hi ha diners, tot i que van dir que s'estudiaria la possibilitat.

Aprofitant aquest centenari també es vol inaugurar el museu de la Central, però encara es troba en obres.

El Consistori en queda assabentat.

**E)** El Sr. Alcalde dóna compte que s'està parlant d'un Pla de camins que recorrerà cinc municipis, (Pobla de Segur, Gerri de la Sal, Torre de Capdella, Sarroca i Senterada), per etapes.

Aquests camins estaran pagats per l'Administració, tot i que la Torre ja té els camins nets. A la fira FITUR, la major part de la gent demanava informació pel Parc Nacional i camins per fer rutes caminant.

S'ha de dir que dels camins nets se'n beneficia tothom, tant els empresaris com els veïns i els turistes.

El Consistori en queda assabentat.

**F)** El Sr. Alcalde dóna compte que l'Ajuntament pot avisar als veïns de qualsevol acte que es realitzi al municipi, des de plens fins a activitats de l'agenda cultural, o altre assumptes que siguin d'interès pels veïns, però és necessari que s'empleni el full de dades personals per donar compliment a la Llei de protecció de dades.

Aquests fulls s'han d'emplenar i fer arribar a l'Ajuntament.

El Consistori en queda assabentat.

**G)** El Sr. Alcalde dóna compte que es va assistir a un reunió amb membres d'INCASOL pel tema dels pisos de protecció oficial, als quals encara els fa falta l'Estació Transformadora, i els ascensors.

Van comentar que es tornarien a posar en marxa.

El Consistori en queda assabentat.

## **- PRECS I PREGUNTES**

- El Sr. Galanó pregunta pel tema dels camins que han de passar per cinc municipis, d'on ha sortit la iniciativa.

- El Sr. Dalmau li contesta que es van ajuntar unes cases rurals per fer tot el tema de camins. Ell els va dir que l'ajuntament netejaria els camins però en cap moment s'ha parlat de qui farà el manteniment.

- El Sr. Peroy comenta que algunes cases rurals es van posar d'acord i van anar al Consell Comarcal a proposar-ho.

Això pot estar molt bé si s'utilitza bé.

- El Sr. Dalmau explica que un tant per cent d'aquest camins són els camins de la sal. S'hauria de preveure que no sols fos una explotació comercial.
- El Sr. Galanó comenta que els camins, necessiten un atractiu per ser funcionals.

I sense cap altre assumpte a tractar, el Sr. President aixeca la sessió a les vint-i-una hores trenta minuts del dia assenyalat a l'inici, de la qual n'estenc aquesta acta que un cop aprovada es transcriurà als corresponents fulls oficials. Tot el qual certifico.

L'ALCALDE,

LA SECRETARIA