

singularitzada per aquella vinculació, gaudiran d'una bonificació del 60%.

4. Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns de naturalesa rústica de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra, d'acord amb l'art. 33.4 de la Llei 20/90, de 19 de desembre, de Cooperatives.

*Article 10. Període impositiu i acreditament de l'impost*

1. El període impositiu és l'any natural.

2. L'impost s'acredita el primer dia de l'any.

3. Les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic, incloent-hi les modificacions de titularitat, tenen efectivitat a partir de l'any següent a aquell en què es produeixen.

4. Quan l'Ajuntament conegui de la conclusió d'obres que originen una modificació de valor cadastral, respecte al figurat en el seu padró, liquidarà l'IBI en la data en què el Cadastre li notifiqui el nou valor cadastral.

5. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent per aquests els compresos entre el següent a aquell en què van finalitzar les obres que han originat la modificació de valor i el present exercici.

6. En el seu cas, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest exercici i als anteriors la quota satisfeta per IBI a raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut en realitat.

*Article 11. Gestió per delegació*

En el cas de gestió delegada, les atribucions dels òrgans municipals s'entendran exercides per l'Administració convinguda o delegada.

Per al procediment de gestió i recaptació no establert en aquesta ordenança haurà d'aplicar-se l'establert per la legislació vigent, en matèria tributària.

*Article 12. Data d'aprovació i vigència*

Aquesta ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 10 de febrer de 2003, ha estat definitivament aprovada i començarà a regir el dia 1r. de gener de 2003, d'acord a la Disposició Transitòria cinquena de la Llei 51/02, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació.

**ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 6**

**Reguladora de la taxa per llicència d'activitats i d'obertura d'establiments**

*Article 1. Fonament i naturalesa*

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per llicència d'obertura d'establiments i de llicència ambiental d'activitats, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentada Llei 39/88.

*Article 2. Fet imposable*

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a unificar si els establiments industrials i mercantils reuneixen les condicions de tranquil·litat, sanitat i salubritat i qualsevol de les altres exigides per les corresponents ordenances i reglaments municipals o generals per al seu funcionament normal, com a pressupòsit necessari i previ perquè aquest Ajuntament atorgui la llicència d'obertura a què es refereix l'article 22 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i les autoritzacions, llicències ambientals i activitats sotmeses al règim de comunicació regulades pel decret 136/99, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/98, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental.

2. A aquest efecte, es considerarà obertura i activitat:

a) La primera instal·lació de l'establiment per començar les seves activitats

b) La variació o ampliació de l'activitat duta a terme en l'establiment, encara que el titular sigui el mateix

c) L'ampliació de l'establiment i qualsevol alteració que s'hi realitzi i que afecti les condicions que s'assenyalen en el número 1 d'aquest article, motiu pel qual s'exigirà una nova verificació d'aquestes

3. S'entendrà per establiment industrial o mercantil qualsevol edificació habitable, estigui o no oberta al públic, que no es destini exclusivament a habitatge i que:

a) Es destini a l'exercici d'alguna activitat empresarial fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis que estigui sotmesa a l'Impost sobre activitats econòmiques

b) Encara que aquelles activitats no es desenvolupin, que els serveixin d'ajut o complement o que hi tinguin relació de manera que els proporcionin beneficis o profits com, per exemple, seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos o estudis

*Article 3. Subjecte passiu*

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, titulars de l'activitat que hom pretén desenvolupar o, si s'escau, que es desenvolupi en qualsevol establiment industrial o mercantil.

*Article 4. Responsables*

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei general tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 40 de la Llei general tributària.

*Article 5. Base imposable*

Constitueixen la base imposable de la taxa les despeses ocasionades a l'Ajuntament per la seva activitat tant tècnica com administrativa realitzades per a la tramitació de l'expedient corresponent a llicència sol·licitada.

*Article 6. Quota tributària*

1. Les quotes tributàries seran:

a) Per la tramitació de les activitats sotmeses al règim d'autorització ambiental, Annex I del decret 136/99: 150 euros

b) Per la tramitació i atorgament de les activitats sotmeses al règim de llicència ambiental, Annex II.1 del decret 136/99: 120 euros

c) Per la tramitació i atorgament de les activitats sotmeses al règim de llicència ambiental, Annex II.2 del decret 136/99: 120 euros

d) Per la tramitació i atorgament de l'assabentat de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia, Annex III del decret 136/99: 90 euros

e) Per la tramitació i atorgament de llicència d'instal·lacions i obertura d'establiment en activitats innòcues no incloses en els annexos del decret 136/99: 90 euros

2. La quota tributària s'exigirà per unitat de local.

3. En el cas de transmissió de llicència, pel qualsevol motiu (canvi de nom, traspàs de negoci, etc.) s'aplicarà la quantitat de 12 euros.

4. En el cas que el sol·licitant formuli desestiment amb anterioritat a la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el cinquanta per cent de les que es fixen en el número anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

*Article 7. Exempcions i bonificacions*

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

*Article 8. Acreditament*

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència d'obertura corresponent si el subjecte passiu la formulava expressament.

2. Quan l'obertura s'hagi realitzat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar l'obertura de l'establiment o decretar el seu tancament en el cas que aquesta obertura no fos autoritzable.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de la llicència sol·licitada o per la seva concessió supeditada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desestiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.

#### *Article 9. Declaració*

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obertura d'establiment industrial o mercantil presentaran, prèviament, en el Registre General, la sol·licitud corresponent, on especificaran l'activitat o activitats que es realitzaran en el local, i adjuntaran el contracte de lloguer o el títol d'adquisició del local.

2. Si després d'haver estat formulada la sol·licitud de llicència d'obertura es variava o s'ampliava l'activitat que es desenvolupa en l'establiment, o s'alteraven les condicions projectades per aquest establiment o bé s'ampliava el local previst inicialment, aquestes modificacions s'hauran de notificar a l'administració municipal amb el mateix detall i el mateix abast que s'exigeixen en la declaració prevista en el número anterior.

#### *Article 10. Liquidació i ingress*

1. Quan ha acabat l'activitat municipal i s'ha dictat la resolució municipal que procedeixi sobre la llicència d'obertura, es practicarà la liquidació corresponent per la taxa, que es notificarà al subjecte passiu per al seu ingress directe a les arques municipals fent servir els mitjans de pagament i els terminis que fixa el Reglament general de recaptació.

2. Les quotes liquidades i no ingressades dins el període voluntari, es faran efectives per la via de constrenyiment, d'acord amb el vigent Reglament general de recaptació.

#### *Article 11. Infraccions i sancions*

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei general tributària.

#### *Disposició final*

Aquesta ordenança entrarà en vigència el dia següent a la seva publicació en el *Butlletí Oficial de la Província* i continuarà vigent mentre no s'aprovi la seva modificació o derogació.

### ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 11

#### **Reguladora de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del sòl, subsòl i vol sobre el domini públic local per part d'empreses operadores del sector elèctric, telecomunicacions i hidrocarburs**

D'acord amb les facultats normatives atorgades pels articles 133.2 i 142 de la Constitució espanyola i article 106 de la Llei 7/85 reguladora de les Bases de règim local sobre la potestat normativa en matèria de tributs locals i de conformitat també amb el que estableixen els articles 15 i següents, així com el Títol II, tots ells de la Llei 39/88 de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals en la seva redacció donada per la Llei 51/02 de 27 de desembre de modificació d'aquesta norma, es regula mitjançant la present Ordenança Fiscal la Taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del sòl, subsòl i vol del domini públic local d'acord amb el règim i amb les tarifes incloses en la present ordenança.

#### *Article 1. Àmbit d'aplicació*

Estan obligades a pagar la taxa que regula la present Ordenança totes les persones físiques o jurídiques, societats civils, comunitats de béns i demés entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei 230/63 de 28 de desembre general tributària, que essent operadors dels sectors d'electricitat, telecomunicacions i hidrocarburs, duguin a terme la utilització privativa o es beneficiïn de qualsevol forma de l'aprofitament especial, del domini públic local amb les especificacions i concrecions del mateix que es diran, o que vinguin gaudint d'aquests beneficis i que afectin en qualsevol forma al sòl, subsòl i vol d'aquest domini públic local.

L'aplicació de la present ordenança es farà de la manera següent:

- En règim general
- En règim especial o de compensació

S'entén per àmbit d'aplicació en el règim general, la taxa a pagar per la utilització privativa o l'aprofitament especial del sòl, subsòl i vol del domini públic local.

S'entén per àmbit d'aplicació en el règim especial la taxa a pagar per la utilització privativa o aprofitament especial del subsòl, sòl i vol de les vies públiques municipals a favor de les empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, entenen-se compreses les empreses distribuïdores i comercialitzadores a què es refereix l'article 24 1, c) de la Llei 39/88, i això únicament en allò referit a l'aprofitament especial o utilització privativa de les seves instal·lacions en les vies públiques municipals.

#### *Article 2. Fet imposable*

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local que es concreta en aquesta ordenança. Als efectes de la present ordenança, s'entenen per domini públic local tots els béns d'ús, domini o servei públic i els comunals o pertanyents al comú de veïns, exceptuant-se, per tant, els anomenats béns patrimonials; i per via pública, l'espai del sòl, subsòl i vol que, formant part del domini públic local, estigui comprès per carrers, places, camins municipals i la resta d'espais del domini públic local considerats com a vies públiques que es trobin dins del perímetre del sòl urbà i urbanitzable.

Amb aquest fi, les persones físiques o jurídiques contribuents per aquesta ordenança quedaran obligades a presentar a l'Ajuntament durant el primer mes de l'any una relació que compregui i especifiqui totes les seves instal·lacions i elements afectes a aquesta ordenança. En altre cas, serà determinat pels serveis tècnics municipals.

Les taxes regulades en aquesta ordenança són compatibles amb l'Impost sobre Construccions, Obres i Instal·lacions i amb altres taxes que tingui establertes, o pugui establir aquest Ajuntament, tant per la utilització privativa o aprofitament especial del sòl, subsòl i vol de les vies públiques municipals com per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local.

#### *Article 3. Subjectes passius*

Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, que tinguin la condició d'operadors dels sectors d'electricitat, telecomunicació i hidrocarburs: Que disfrutin, usin o aprofitin especialment el domini públic local en benefici particular, d'acord amb alguns dels supòsits que preveu l'article 20.3 d'aquesta Llei i especialment les empreses que produeixen, transporten, distribueixen i comercialitzen energia elèctrica, xarxes de telecomunicació i hidrocarburs i els seus elements annexes i necessaris per a prestar el servei, afectant amb les seves instal·lacions al domini públic local, exceptuades les empreses a les que s'aplica l'àmbit del règim especial o compensatori ja contingut anteriorment.